

NOVÁ GARÁŽOVÁ VRATA PRO
SDH DĚČÍN KŘEŠICE
na st. p.č. 497 v k.ú. Křešice u Děčína

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Razítko, podpis	Verze	Paré číslo
-----------------	-------	------------

A) CELKOVÝ POPIS STAVBY (technický popis stavby a jejího technického řešení):

Jedná se o stávající přízemní objekt, který je využíván jako Hasičská zbrojnice JSDH Děčín – Křešice. Důvodem navrhovaných stavebních úprav je pořízení nového dopravního automobilu (dále pak DA) a možnosti parkování ve zbrojnici pro potřeby jednotky. Bude tedy nutné využít původní stavební otvor, kde v minulosti byly osazeny již garážová vrata. V současné době jsou zde nově osazeny nová okna s vyzděným parapetem. Původní překlad nad těmito okny (v minulosti vraty) byl ponechán. Dojde k demontáži dvou oken, hlavních vrat pro cisternu a všech prvků. Dále pak vybourání parapetů a části nadezdívky nad okny, tak aby bylo dosaženo požadovaných rozměrů pro vjezd automobilu. Nebude zasahováno do stávajícího překladu a ostění. Na místo demontovaných oken a původních garážových vrat budou nově osazeny garážová elektricky ovládaná skládací vrata. Stávající podlahová konstrukce dle informací fotodokumentace je dostačující. Nově tedy bude objekt dispozičně rozdělen a užíván podle nových potřeb využití.

B) PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

- záměr investora (požadavek rozsahu stavebních úprav)
- prohlídka a doměření stávajícího stavu
- stavebně technický průzkum
- podklady projektové dokumentace stávajícího stavu z archivu města Děčín
- PBŘ
- Výkaz výměr

C) INFORMACE O SPLNĚNÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., 502/2006 Sb. resp. 137/1998 Sb. a splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Pro stavbu jsou navrženy takové materiály, výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržené účely zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

D) POPIS PLÁNOVANÝCH STAVEBNÍCH ÚPRAV

D.1. Bourací a demontážní práce

V rámci bouracích a demontážních prací bude provedena demontáž 2x okenního křídla a rámu, 4x parapetů (2xvnitřní+2xvnější), dále pak 2x venkovní lamelové žaluzie, 1x garážová vrata.

Dojde k oškrábání maleb a případnému otlučení poškozených vnitřních omítek v místě vybourání parapetů a nadpraží nad okny.

D.2 Zednické práce

Stěny:

Začištění míst po vybourání parapetů a demontáži původních vrat 3000/3000 (nadpraží, ostění, podlaha) a poškozených vnitřních omítek stěn s následným provedením nových omítek, včetně záhozu vnitřních elektro instalací. Začistit vnější ostění stěn včetně fasády cca 250 mm od bouracích prací např. nátěr rámečku kolem vrat v barvě šedé (odstín stejný jak sokl venkovní)

Strop:

Stávající beze změn. Stávající stav dle informace od členů jednotky, je strop tvořen z izolace EPS tl. 50 mm/perlinka/lepidlo/štuk/malba. PD vychází ze stávajícího stavu a dostupných podkladů z archivu stavebního úřadu města Děčín.

Podlaha:

Vnitřní podlahová konstrukce a krytina stávající beze změn, dle předložené fotodokumentace je dostatečně únosná a vyhovující (štěrkové lože, kari sít, beton cca 100-150 mm). V místě vybouraného otvoru (vrata - D2) udělat betonová vyrovnávka + protiskluzový nátěr (např.Epoxid Sikafloor Garage RAL 7032)

D.3 Úpravy povrchů

V rámci maleb nutné dbát na to, aby došlo co nejméně k poškození ostatních maleb a finálních povrchů, např. venkovní fasády. Začištění venkovní fasády po bouracích prací oken (začištění špalet – fasádní barva v původním odstínu s omítkou v rozsahu obvodu špalet/rámečku s přesahem do 250 mm).

D.4 Zdravotně technické instalace, zařizovací předměty

Stávají beze změn, není předmětem zadání.

D.5 Vnitřní elektroinstalace

Nové vnitřní elektro rozvody pro 2x nová elektricky ovládaná vrata spočívají v přívodní kabeláži ze stávající elektro skříně včetně vnitřní kabeláže pro ovládání. Více viz. výkresová část N1

D.6 Stavební výplně

D1 - GARÁŽOVÁ VRATA SKLÁDACÍ

- rozměry otvoru: **3000 x 3 000 mm**
- **varianta skládání 2+1křidel**
- BEZ vodící kolejnice v podlaze
- vratová křídla v barvě **RAL 7016**
- gumové těsnění EPDM v černé barvě
- vrata jsou umístěna před otvor
- **ovládání motorem** - v režimu „trvalý stisk“

- montáž včetně dopravy
- BEZ oken
- kryty

D2 - GARÁŽOVÁ VRATA SKLÁDACÍ

- rozměry otvoru: **2 700 x 2730 mm**
- **varianta skládání 2+1křídel**
- BEZ vodící kolejnice v podlaze
- vratová křídla v barvě **RAL 7016**
- gumové těsnění EPDM v černé barvě
- vrata jsou umístěna před otvor
- **ovládání motorem** - v režimu „trvalý stisk“
- montáž včetně dopravy
- BEZ oken
- kryty

Nutno před zadáním do výroby zaměřit stavební otvory. Osazení a kotvení vrat dle dodavatele.

E. ORGANIZACE VÝSTAVBY

E.1 Doprava a přístup na staveniště:

Hasičská zbrojnice je dostupná pro běžnou mechanizaci použitelnou pro tento druh stavby. Přístup ke zbrojnici je z ulice U Školy. Doprava v této ulici nebude výstavbou narušena.

E.2 Předpokládaný počet pracovníků stavby, sociální zázemí stavby

Předpokládaný průměrný počet pracovníků: 2-4 pracovníků

Nepředpokládá se žádné zřízení dočasného zařízení staveniště, v případě potřeb na pozemku a vně objektu hasičské zbrojnice.

E.3 Určení postupu výstavby:

Postup stavebních prací bude kontinuální v rámci koordinační činnosti původní investiční akce ve zbrojnici již probíhající.

Bude spočívat zvláště v:

- Σ přípravných, demontážních a bouracích pracích
- Σ nové vnitřní rozvody elektro pro 2x nová garážová vrata
- Σ stavebních pracích zednických
- Σ kompletačních pracích úprav povrchů, osazení nových vrat.

Jedná se o stavbu malého rozsahu.

E.4 Základní údaje o předpokládaném průběhu stavby

Zahájení stavebních úprav je odvislé od termínu výběru dodavatele díla, předpokládá se zahájení a zároveň dokončení prací v roce 2025.

F) LIKVIDACE STAVEBNÍCH ODPADŮ

V souladu s příslušnou platnou vyhláškou je nutno v PD řešit likvidaci odpadů, které vznikají při bouracích a stavebních pracích. Během výstavby při provádění stavebních prací budou vznikat odpady z výstavby. Odpady vznikající při výstavbě budou vytříděny a zneškodněny dle platných právních předpisů. Stavebník (dodavatel stavby) zajistí odpovídající likvidaci 6 odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 125/97 Sb. o odpadech a vyhlášky MŽP č. 338/97 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Za likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě je odpovědný dodavatel stavby. V případě vyžádání budou investorem (provozovatelem objektu) doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací, včetně průběžné evidence odpadů. Tyto doklady budou potvrzeny oprávněným příjemcem odpadů.

Název druhu odpadu Kategorie

15 00 Odpadní obaly, sorbenty, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené

15 01 01 Papírový a/nebo lepenkový obal O

15 01 02 Plastový obal O

15 01 03 Dřevěný obal O

15 01 04 Kovový obal O

15 01 05 Kompozitní obal O

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné N

17 00 Stavební odpady

17 01 Beton, hrubá a jemná keramika

17 01 01 Beton O

17 01 02 Cihla O

17 01 03 Keramika O

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků O

17 02 0 Dřevo, sklo, plasty

17 02 01 Dřevo O

17 02 02 Sklo O

17 02 03 Plast O

17 04 Kovy, slitina kovů

17 04 05 Železo a/nebo ocel

170411 Kabely O

17 05 Zemina, kamení a vytěžená hlušina

17 05 04 Zemina a/nebo kameny O

17 05 06 Vytěžená hlušina O

17 06 Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu

17 06 04 Izolační materiály O

17 08 Stavební materiál na bázi sádry

17 08 02 Stavební materiál na bázi sádry O

17 09 Jiný stavební a demoliční odpady

17 09 03 Jiný stavební a demoliční odpad N

17 09 04 Směsný stavební a demoliční odpad O

20 Odpady komunální a jim podobné ze živností, z úřadů a z průmyslu, vč. odděl. sbíraných složek

20 01 Složky z odděl. sběru

20 01 01 Papír a/nebo lepenka O

20 01 02 Sklo O

20 01 38 Dřevo O

20 01 11 Textilní materiál O

20 03 Ostatní komunální odpad

20 03 01 Směsný komunální odpad O

Zdroj: Vyhláška č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů

G) ŘEŠENÍ OCHRANY OVZDUŠÍ

Stavba nemá vliv na ovzduší a není zdrojem znečištění ovzduší.

H) ŘEŠENÍ OCHRANY PROTI HLUKU

Stavba není zdrojem hluku. Nejsou navrhována žádná mimořádná opatření objektu.

CH) ZÁSADY ZAJIŠTĚNÍ POŽÁRNÍ OCHRANY STAVBY

Koncepce požární bezpečnosti je zpracována v samostatném elaborátu a je součástí této PD. Osadit 2xPHP PG6 Práškový do garáží k CAS (101) a DA (108).

Mezi garáží a čajovou kuchyňkou (102-108) budou/jsou osazeny dveře s požární odolností EW-30/DP3 se samozavíračem (součástí původní investiční akce).

I) ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI PROVOZU STAVBY PŘI JEJÍM UŽÍVÁNÍ

Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., 502/2006 Sb. resp. 137/1998 Sb. a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Pro stavbu jsou navrženy takové materiály, výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržené účely zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, bezpečnost při udržování a užívání stavby.

J) VLIV STAVBY, PROVOZU NEBO VÝROBY NA ZDRAVÍ OSOB NEBO NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stavebními úpravami nedojde k ohrožení ani k poškození životního prostředí. Stavba svým charakterem, použitím nezávadných materiálů a moderních technologií nebude negativně ovlivňovat životní prostředí. Po stránce provozní je vzhledem k charakteru objektu vyloučena jakákoliv kolize s okolím, objekt svým charakterem na okolí přímo navazuje.

V Děčíně 31.03.2025

Vypracoval: Pavel Hošek